

PORTAIL IMMOBILIER - DESIGN - DÉCO - ARCHITECTURE - AUTO

## IMMOBILIER NEWS

### SOTHEBY'S VERS DES RECORDS

Après trois premiers trimestres jugés "très encourageants", Sotheby's International Realty France annonce des prévisions records concernant les ventes de propriétés de luxe pour le 4<sup>e</sup> trimestre 2011. En dépit des incertitudes économiques, le réseau a réalisé 47 ventes en un mois seulement avec un prix moyen de 1,7 million d'euros pour un volume de vente total de plus de 80,5 millions d'euros. Parmi les derniers biens de prestige vendus : une villa pieds dans l'eau à Dinard pour 5 millions d'euros et un appartement sur le quai d'Orsay à Paris 7<sup>e</sup> pour 15 millions d'euros.

### PRIX BELLES DEMEURES DE FRANCE-FÉAU

La restauration du Manoir de Cléray dans l'Orne a été primé par Belles demeures de France - Daniel Féau. En collaboration avec l'association La Demeure Historique, le jury a récompensé le travail remarquable de la famille De Chavagnac sur ce bien reconstruit par le baron de Neufville entre 1610 et 1630 à la place d'une ancienne demeure seigneuriale entourée de douves. Une vaste campagne de restauration a été entreprise mettant hors d'eau le logis et ses dépendances.

### MERCURE FÊTE SES 75 ANS

C'est place Vendôme, à Paris, que le groupe immobilier Mercure, spécialiste de la vente de châteaux et de belles demeures, a fêté ses 75 ans le 24 novembre dernier. Outre de prestigieux invités du monde des arts et de la culture la réception a réuni de très nombreux experts et passionnés du patrimoine. Le groupe, dirigé par Pierre Chassaing et Anne de La Sauzay, a vendu ou revendu ces 25 dernières années 3500 châteaux.

## Iles aux TRÉSORS

Table *Histoires d'Iles* d'Adeline Sapin. Prix sur demande, Isabelle Azéma pour la Galerie Rauch.



## Grande BLEUE

Table *Blue stripes* de Bruno Chavanne et Alina Czarnecka, peinture et impressions numériques sur Dibond. 2 000 €, Hip Galerie.



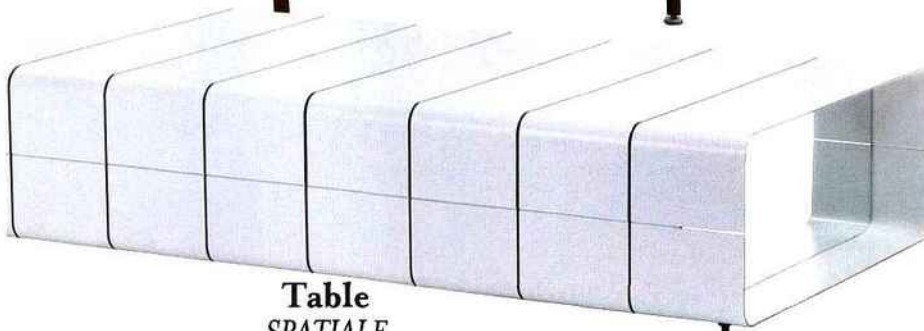
## CLAIR de lune

Suspension *Moon* de Jean-Paul Marzais en aluminium et tôle perforée finition laquée brillante, D 60 x H 27cm, Marzais Création.



## Siège d'angles

Fauteuil *Capo* de Doshi Levien, revêtement en tissu et cuirs de collection. A partir de 3380 €. Cappellini Chez **Silvera**



## Table SPATIALE

Table basse *Flag* de Fabrice Berrux en cintrage de Dibond rainuré avec côtés en miroir, L 148 x H 29 x P 72 cm. 1 090 €, Roche Bobois.

L'ÉQUERRE D'ARGENT A RÉCOMPENSÉ LE TRAVAIL ARCHITECTURAL SUR LA TOUR BOIS-LE-PRÊTRE À PARIS 17<sup>e</sup>